

A. Průvodní zpráva-

Výměna částí vnějších výplní otvorů a související práce – GYMNÁZIUM CHEB

A. Průvodní zpráva

a) identifikace stavby,

Akce:

Výměna částí vnějších výplní otvorů a související práce – GYMNÁZIUM CHEB

Jméno a příjmení, místo trvalého pobytu stavebníka:

GYMNÁZIUM CHEB Nerudova 2283/7, 350 02 Cheb

IZO: 000076953

IČ: 47723386

DIČ:CZ47723386

Projektant:

Ing. Jaroslav Radovnický, Kap.Jaroše 10, 352 01 Aš, č. autorizace v oboru
pozemních staveb: 0300589, mob777552032, tel:354694953,
e-mail:projekt@radovnicky.cz, www.radovnicky.cz

Místo stavby:

st. 6594/1,6594/2 v k.ú. Cheb (650919)

Základní charakteristika stavby a její účel:

Budou vybourány určená stávající okna ze dřeva a hliníku a stávající určené hliníkové dveře.

Do stávajících otvorů budou osazena nová plastová okna a nové hliníkové dveře. Hlavní vstup bude vybaven dvěma automatickými dveřmi ve vnější prosklené stěně a dvěma ve vnitřní prosklené stěně zádveří.

Část oken bude vybavena novými vnitřními parapety, část oken bude mít parapety z keramického obkladu.

Budou provedeny stavební úpravy prahů, ostění, nadpraží, světlíků, úpravy povrchů a malby. V některých případech budou upraveny podhledy z hliníkových lamel nebo palubek.

K nově osazeným dveřím budou doplněny instalace elektronického zabezpečení objektu a přívodu elektrické energie, v případě automatických dveří.

*Ing.Jaroslav Radovnický, Kap.Jaroše 10, 352 01 Aš, č. autorizace v oboru
pozemních staveb: 0300589, mob777552032, tel/fax354694953, e-
mail:projekt@radovnicky.cz, www.radovnicky.cz*

A. Průvodní zpráva-**Výměna části vnějších výplní otvorů a související práce – GYMNÁZIUM CHEB**

- b) údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích:

Vlastnické vztahyParcelní čísla dotčených pozemků podle kn

Dotčené pozemky stavbou:					
Katastr. území	Parcela	Výměra m ²	Druh pozemku	Vlastník	Stavba na pozemku
Cheb (650919)	st. 6594/1	4682	zastavěná plocha a nádvoří	Vlastnické právo Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 36006 Karlovy Vary	Budova s číslem popisným 2283
Cheb (650919)	st. 6594/2	259	zastavěná plocha a nádvoří	Správa nemovitostí ve vlastnictví kraje Gymnázium Cheb, Nerudova 7, Nerudova 2283/7, 35040 Cheb	Budova bez čísla popisného nebo evidenčního

- c) údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu:

Bylo čerpáno z archivní dokumentace, byla provedena prohlídka stavby

Napojení na dopravní infrastrukturu se nemění.

Napojení na vodovod je stávající.

Napojení na kanalizaci je stávající.

Napojení na elektrickou energii je stávající.

- d) informace o splnění požadavků dotčených orgánů:

Nebyly vzneseny.

- e) informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

Projektová dokumentace je vypracována v souladu s vyhláškou č. 269/2009 Sb. O obecných požadavcích na využívání území, s vyhláškou č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby, s vyhláškou č. 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

- f) údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí, popřípadě územně plánovací informace u staveb podle § 104 odst. 1 stavebního zákona

Využití staveb a pozemků se nemění.

- g) věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území

Stavba není vázána dalšími souvisejícími stavbami ani věcně ani časově.

Ing. Jaroslav Radovnický, Kap. Jaroše 10, 352 01 Aš, č. autorizace v oboru pozemních staveb: 0300589, mob 777552032, tel/fax 354694953, e-mail: projekt@radovnický.cz, www.radovnický.cz

A. Průvodní zpráva-

Výměna části vnějších výplní otvorů a související práce – GYMNÁZIUM CHEB

.

h) předpokládaná lhůta výstavby včetně popisu postupu výstavby

Výstavba se předpokládá v roce 2014, jinak dle možností stavebníka.

Předpokládá se že výstavba bude provedena jako celek zhotovitelem vzešlým z výběrového řízení.

Vypracoval: Ing. Jaroslav Radovnický